



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

LEI Nº 3.398, DE 28 DE JUNHO DE 2023

Dispõe sobre alterações na Lei nº 3.200, de 15 de dezembro de 2021, e dá outras providências.

Ari Genézio Lafin, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faço saber que a Câmara Municipal de Sorriso aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º A ementa da Lei nº 3.200, de 15 de dezembro de 2021, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar os bens imóveis que indica, na forma e nas condições que especifica, e dá outras providências.”

Art. 2º A Lei nº 3.200, de 15 de dezembro de 2021 passa a vigorar com as seguintes alterações:

“**Art. 1º** Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a permutar as áreas de terras que seriam destinadas à implantação das Estradas H e I do loteamento de colonização denominado “Loteamento Telles Pires”, constante da Matrícula nº 3219 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rosário Oeste-MT, especificadas no Anexo I desta Lei, pelas áreas dos imóveis que foram utilizadas para a implantação da Estrada Nona Carolina e que seguem especificadas no Anexo II desta Lei.

Parágrafo único. Com a permuta autorizada por meio desta Lei, fica regularizada a Estrada Nona Carolina, tornando desnecessária a implantação das Estradas H e I do “Loteamento Telles Pires”.

Art. 2º As áreas que são objeto da permuta ficam definidas de acordo com os memoriais descritivos indicados nos Anexos I e II desta Lei.

Art. 3º O Chefe do Poder Executivo promoverá as medidas administrativas necessárias à execução desta Lei, inclusive mediante outorga e registro das escrituras públicas de permutadas áreas indicadas nesta Lei.

Parágrafo único. Após o registro da permuta autorizada por esta Lei no Cartório de Registro de Imóveis, os particulares indicados no Anexo I passarão a ser proprietários dos respectivos trechos das Estradas H e I do loteamento de colonização denominado “Loteamento Telles Pires”, conforme memorial descritivo constante do Anexo I.



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 28 de junho de 2023.

ARI GENÉZIO LAFIN
Prefeito Municipal

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

ESTEVAM HUNGARO CALVO FILHO
Secretário de Administração

Publicado no JOEM-MT/AMM

29/06/2023

Edição nº 4265 Pág. 370

Galquino



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

ANEXO I

ÁREA TOTAL DE TERRAS QUE SERIAM DESTINADAS À IMPLANTAÇÃO DAS ESTRADAS H E I DO “LOTEAMENTO TELLES” PIRES E QUE PASSARÃO A SER DE PROPRIEDADE DOS PARTICULARES INDICADOS ABAIXO		
I	Denominação	Estrada I
	Área objeto da permuta cuja propriedade será transferida a Iraci Carlos Camicia e acrescida ao imóvel de matrícula 1672 do CRI de Sorriso.	2,0097 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	3219 CRI de Rosário Oeste - MT
	Memorial descritivo da área	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-5, deste, segue com os seguintes rumos e distâncias: 90°00'00" E e 2009,84 m até o vértice P-2, 00°00'00" S e 10,00 m até o vértice M-05, 90°00'00" W e 2009,84 m até o vértice 12, 00°02'18" NW e 10,00 m até o vértice P-5, vértice inicial da descrição deste perímetro.
II	Denominação	Estrada I
	Área objeto da permuta cuja propriedade será transferida a Iraci Carlos Camicia e que será acrescida ao imóvel de Matrícula 41491 do CRI de Sorriso	1,6430 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	3219 CRI de Rosário Oeste - MT
Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 4-A, deste, segue com os seguintes rumos e distâncias: 00°00'00" S e 10,00 m até o vértice P-2, 90°00'00" W e 1643,38 m	



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

		até o vértice P-3, 00°00'00" N e 10,00 m até vértice M-05-A, 89°59'59" NE e 1643,38 m até o vértice 4-A, vértice inicial da descrição deste perímetro.
III	Denominação	Estrada H
	Área objeto da permuta cuja propriedade será transferida a Tedy Wendell Puva e que será acrescida à área do imóvel de Matrícula 27288 do CRI de Sorriso	0,8250 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	3219 CRI de Rosário Oeste - MT
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-03, deste, segue com os seguintes rumos e distâncias: 58°05'35" SE e 619,37 m até o vértice M-02, 00°00'04" SE e 211,19m até o vértice M-01, 90°00'00" W e 10,00 m até o vértice P-8, 00°00'04" NW e 205,64 m até o vértice P-9, 58°05'35" NW e 613,83 m até o vértice P-10, 32°00'00" NE e 10,00 m até o vértice M-03, vértice inicial da descrição deste perímetro.
IV	Denominação	Estrada I
	Área objeto da permuta cuja propriedade será transferida a Tedy Wendell Puva e que será acrescida ao imóvel de Matrícula 27288 do CRI de Sorriso	0,8764 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	3219 CRI de Rosário Oeste - MT
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-01, deste, segue com os seguintes rumos e distâncias: 89°59'59" SE e 876,62



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

		m até o vértice M-05-A, 00°00'00" S e 10,00m até o vértice P-3, 90°00'00" W e 876,62 até o vértice P-7, 00°01'24" NE e 10,00 m até o vértice M-01, vértice inicial da descrição deste perímetro.
V	Denominação	Estrada H
	Área objeto da permuta cuja propriedade será transferida a Babinton Windey Puva e que será acrescida ao imóvel de Matrícula 31675 do CRI de Sorriso	1,4250 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	3219 CRI de Rosário Oeste - MT
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-11, deste, segue com os seguintes rumos e distâncias: 90°00'00" E e 10,00 m até o vértice 20, 00°00'01" SE e 1350,00 m até o vértice 2, 34°00'07" SW e 74,70 m até o vértice 23, 90°00'00" W e 12,06 m até o vértice P-12, 34°00'00" NE e 78,39 m até o vértice P-13, 00°00'01" NW e 1346,94 m até o vértice P-11, vértice inicial da descrição deste perímetro.
VI	Denominação	Estrada I
	Área objeto da permuta cuja propriedade será transferida a Babinton Windey Puva e que será acrescida ao imóvel de Matrícula 31675 do CRI de Sorriso	0,4101 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	3219 CRI de Rosário Oeste - MT
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-6, deste, segue com os seguintes rumos e distâncias: 90°00'00" E e 410,16 até o vértice P-5, 00°02'18" SE e 10,00 m até o vértice 12, 90°00'00" W e 410,16 m até o vértice 18, 00°00'00" N e 10,00 m até o vértice P-6, vértice inicial da descrição deste perímetro.



ANEXO II

ÁREAS DE TERRAS DE PROPRIEDADE PARTICULAR QUE SÃO OBJETO DA PERMUTA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL "NONACAROLINA"		
I	Denominação	Fazenda Puva
	Área objeto da permuta	2,1011 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	27288 CRI de Sorriso - MT
	Proprietário	Tedy Wendell Puva
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-03-B, deste, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°47'13" e 1050,59m até o vértice M-05-A, 270°00'00" e 20,00 m até o vértice P-2, 359°47'13" e 1050,52 m até o vértice P-1, 89°47'13" e 20,00 m até o vértice M-03-B, vértice inicial da descrição deste perímetro.
II	Denominação	Fazenda Camicia I e II
	Área objeto da permuta	0,4631 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	41491 CRI de Sorriso - MT
	Proprietário	Iraci Carlos Camicia



PREFEITURA DE SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-3, deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 179°47'09" e 231,60 m até o vértice P-4, 270°00'00" e 20,00 m até o vértice M-05-A, 359°47'09" e 231,53 m até o vértice 5, 89°47'13" e 20,00 m até o vértice P-3, vértice inicial da descrição deste perímetro.
II I	Denominação	Fazenda Camicia I e II
	Área objeto da permuta	3,0123 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	1672 CRI de Sorriso - MT
	Proprietário	Iraci Carlos Camicia
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-7, deste, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°59'59" e 1506,16 m até o vértice P-8, 269°59'59" e 20,00 m até o vértice 21, 359°59'59" e 1506,16 m até o vértice 12, 89°59'59" e 20,00 m até o vértice P-7, vértice inicial da descrição deste perímetro.
IV	Denominação	Fazenda Todeschini
	Área objeto da permuta	3,0239 ha
	Localização	Município de Sorriso - MT
	Matrícula	31675 CRI de Sorriso - MT
	Proprietário	Babinton Windey Puva
	Memorial descritivo	Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-5, deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 90°00'00" e 20,00 m até o vértice 12, 180°00'00" e 1511,93 m até o vértice 24, 270°00'00" e 20,00 m até o vértice P-6, 0°00'00" e 1511,93 m até o vértice P-5, vértice inicial da descrição deste perímetro.