



SORRISO
CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO
ESTADO DO MATO GROSSO

Av. Porto Alegre, 2525 - Centro, Sorriso - MT, 78890-000
Telefone: (66) 3545-4700 E-mail: prefeito@sorriso.mt.gov.br - www.sorriso.mt.gov.br

LEI COMPLEMENTAR Nº 438, DE 03 DE JUNHO DE 2024

Dispõe sobre alterações na Lei Complementar nº 132, de 19 de maio de 2011, que trata do Zoneamento, o Uso e a Ocupação do Solo no Distrito de Boa esperança, município de Sorriso, para criar a Zona Urbana de Uso Múltiplo - ZUM, e dá outras providências.

Ari Genézio Lafin, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faço saber que a Câmara Municipal de Sorriso aprovou e eu sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º Lei Complementar nº 132, de 19 de maio de 2011, passa a vigorar acrescida do seguinte Art. 12-A:

Art. 12-A. Zona Urbana de Uso Múltiplo - ZUM é aquela recomendada à integração dos vários usos e atividades, desde que compatíveis com a vizinhança.

§ 1º A Zona Urbana de Uso Múltiplo é definida pela Macrozona Urbana do Município de Sorriso.

§ 2º À Zona Urbana de Uso Múltiplo não será permitido o licenciamento de atividades e empreendimentos da Subcategoria Geradores de Impacto - Não Compatível.

§ 3º A Zona ao qual o loteamento irá pertencer será aprovada na Certidão de Viabilidade de Loteamento.

Art. 2º Fica alterado o Anexo 01 – Mapa de Zoneamento e Ocupação do Solo no Distrito de Boa Esperança da Lei Complementar 132/2011, e suas alterações posteriores, que passa a vigorar na forma do Anexo constante desta Lei Complementar.

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 03 de junho de 2024.


ARI GENÉZIO LAFIN
Prefeito Municipal

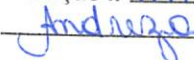
Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.


BRUNO EDUARDO PECINELLI DELGADO
Secretário Municipal de Administração

Publicado no JOEM-MT/AMM

06/06/24

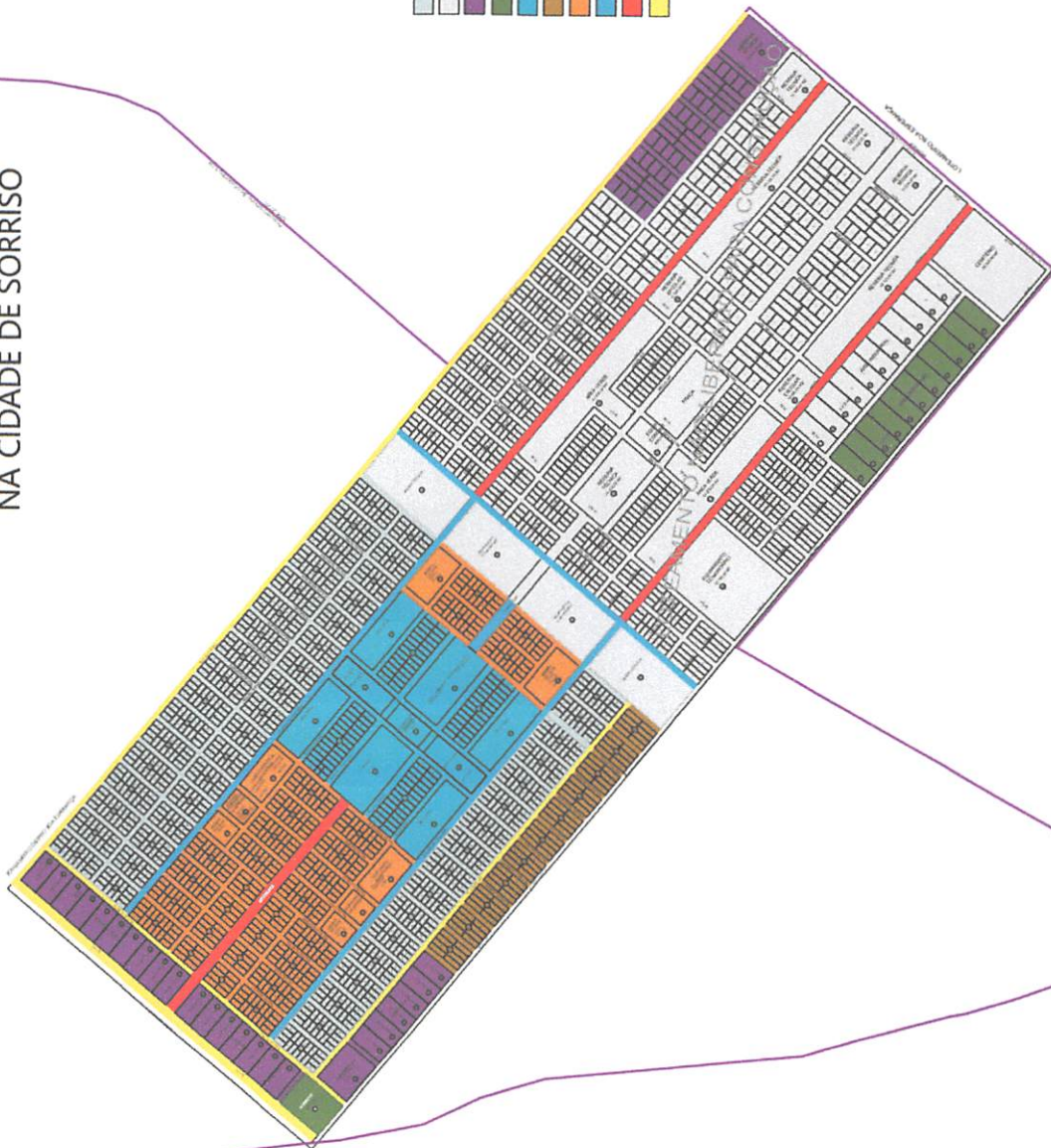
Edição nº 499 Pág. 086



ANEXO 01 - MAPA DAS ZONAS URBANAS DO DISTRITO DE BOA ESPERANÇA
NA CIDADE DE SORRISO



- ZH - Zona Habitacional
- ZUM - Zona de Uso Múltiplo
- ZI - Zona industrial
- ZIA - Zona de Interesse Ambiental
- ZC - Zona Central
- ZEIS - Zona de Interesse Social
- ZAD - Zona de Adensamento
- ZCT 1 - Zona de corredor de Transporte 1
- ZCT 2 - Zona de corredor de Transporte 2
- ZCT 3 - Zona de corredor de Transporte 3



EDNILSON DE LIMA OLIVEIRA
SECRETÁRIO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

MAPA DE ALTERAÇÕES DAS ZONAS URBANAS DO DISTRITO DE BOA ESPERANÇA NA CIDADE DE SORRISO



ZONA INDUSTRIAL - ZI

ZONA DE CORREDOR DE TRANSPORTE 3 - ZCT3

ZONA DE CORREDOR DE TRANSPORTE 2 - ZCT2

ZONA DE CORREDOR DE TRANSPORTE 2 - ZCT2

ZONA DE USO MÚLTIPLO

ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL - ZIA

PLANO DE ZONAMENTO DO DISTRITO DE BOA ESPERANÇA



EDNILSON DE LIMA OLIVEIRA
SECRETÁRIO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE