**PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 020/2014**

Data:27 de novembro de 2014.

*Cria o Item* ‘7.3 na Legenda’do Anexo4 da Lei Complementar nº 108/2009, que dispõe sobre o zoneamento, uso e a ocupação do solo da cidade de Sorriso-MT, e dá outras providencias.

Hilton Polesello – PTB e Vereadores abaixo assinados, com fulcro no Artigo 108, do Regimento Interno, encaminham para deliberação do Soberano Plenário o seguinte Projeto de Lei Complementar:

**Art. 1º** Fica incluído no Anexo 4 da Lei Complementar nº 108/2005, o Item 7.3, com a seguinte redação:

“*LEGENDA*

1. *– Depende da Análise de Atividade – Atividades classificadas como “Geradores de Incômodo”.*
2. *....*

*(7)(7.1) ....*

*(7)(7.3) – É considerado permissível somente a atividade referente a serviços de oficina mecânica técnica, reparação, manutenção, retifica e demais serviços de veículos pesados nos lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06, que compreende 200 (duzentos) metros da Rua Bom Sucesso, iniciando a partir da Av. Perimetral Sudeste, do Loteamento São Cristóvão.”*

**Art. 2º** É parte integrante desta Lei Complementar o mapa em anexo.

**Art. 3º** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 27 de novembro de 2014.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **HILTON POLESELLO**  **Vereador PTB** | **MARILDA SAVI**  **Vereadora PSD** | **FÁBIO GAVASSO**  **Vereador PPS** |
| **CLAUDIO OLIVEIRA**  **Vereador PR** | **VERGILIO DALSÓQUIO**  **Vereador PPS** | **JANE DELALIBERA**  **Vereadora PR** |
|  | **BRUNO STELLATO**  **Vereador PDT** |  |

**JUSTIFICATIVA**

A Lei Municipal nº. 2.134/2012, de agosto de 2012, ‘dispõe sobre a regularização e aprovação do Loteamento São Cristóvão e dá outras providências’. Em seu Artigo 7º diz que o loteamento será comercial e residencial.

Este loteamento era uma área de terra que foi ocupada aleatoriamente e somente em 2012 foi regularizada. Na Rua Bom Sucesso os proprietários construíram oficinas mecânicas. Como o loteamento não estava regularizado, o código de uso e ocupação do solo não impedia de instalar tais empreendimentos nestes locais. Com a aprovação da Lei nº 2.134/2012, não foi pontuado esta realidade local, advindo problemas nestes empresários em obterem alvará de funcionamento.

O que estamos propondo com esta matéria é a possibilidade em regularizar este tipo de atividade, já que estas atividades estão há alguns anos em funcionamento nesta rua. Solicitamos o apoio dos nobres colegas em votarem favoravelmente a matéria proposta com o intuito de atender uma demanda dos cidadãos de Sorriso.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 27 de novembro de 2014.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **HILTON POLESELLO**  **Vereador PTB** | **MARILDA SAVI**  **Vereadora PSD** | **FÁBIO GAVASSO**  **Vereador PPS** |
| **CLAUDIO OLIVEIRA**  **Vereador PR** | **VERGILIO DALSÓQUIO**  **Vereador PPS** | **JANE DELALIBERA**  **Vereadora PR** |
|  | **BRUNO STELLATO**  **Vereador PDT** |  |