**PROJETO DE LEI Nº 017/2015**

Data: 26 de fevereiro de 2015.

Autoriza a inclusão de novos setores à Lei nº 2.284/2013 - que dispõe sobre o Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana no Município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, ampliando a planta de valores genéricos do Município e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, encaminha para deliberação da Câmara Municipal de Sorriso o seguinte projeto de Lei:

**Art. 1°** Fica o Poder Executivo autorizado a incluir no Anexo II, da Lei n.° 2284/2013, novos setores, Ampliando a Planta de Valores Genéricos do Município, conforme anexo, que fará parte integrante da presente Lei:

- Setor 60 – Bairro União;

- Setor 61 – Residencial Topázio;

- Setor 62 – Residencial Florais da Mata;

- Setor 63 – Residencial Ilha Bela – Condomínio Fechado;

- Setor 64 – Residencial Jardim Imigrantes;

- Setor 65 – Jardim Liberdade;

- Setor 66 – Residencial Copenhagen;

- Setor 67 – Loteamento Serra Dourada;

- Setor 68 – Residencial Reserva Jardim

**Art. 2º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso.

**DILCEU ROSSATO**

Prefeito Municipal

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SETOR 60 UNIÃO** | **SEÇÃO** |  |  | **VALOR POR M2** |
|  |  |  |  |  |
| Rua Carlos Fioravante Dallagnol | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua Frei Galvão | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua Ademar Góis | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua Pedro Henk | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua José Gonzaga Dias Pereira | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua Dorival Martino | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua Caminho da Luz | 100-D |  |  | 21,25 |
| Rua Geraldo Lopes Ribeiro | 100-D |  |  | 21,25 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 61 RESIDENCIAL TOPAZIO** | **SEÇÃO** |  |  | **VALOR POR M2** |
|  |  |  |  |  |
| Rua Pedra da Lua | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua das Perobas | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Topázio Azul | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Malaquita | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua das Aventurinas | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Angelita | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Citrino | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Hematita | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Água Marinha | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Selenita | 100-D |  |  | 31,87 |
| Rua Olho de Tigre | 100-D |  |  | 31,87 |
| Av. Claudino Francio | 100-D |  |  | 31,87 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 62 RESIDENCIAL FLORAIS DA MATA** | **SEÇÃO** |  |  | **VALOR POR M2** |
|  |  |  |  |  |
| Rua Londres - 10784 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua Recanto da Mata – 11130 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Perimetral Noroeste – 249 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua São Conrado – 526 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Travessa Dezembro – 2008 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Travessa Novembro – 2812 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua Cancun – 10757 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua São Pedro – 544 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua das Jardineiras – 11131 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua Portal da Mata – 11132 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua Jardim Botânico – 11133 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Rua Vitória Régia – 11134 | 200-D |  |  | 106,23 |
| Av. dos Imigrantes - 132 | 200-D |  |  | 106,23 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 63 RESIDENCIAL ILHABELA CONDOMINIO FECHADO** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Rua Perequê - 11136 | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Graciliano Ramos - 392 | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Santa Tereza - 3063 | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Engenho D’Agua - 11136 | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Pedra dos Sinos - 11106 | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Portinho - 11138 | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Ponta das Canas - 11139 | 200-D |  |  | 159,35 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 64 LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DOS IMIGRANTES** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Av. Jardim dos Imigrantes | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Cianorte | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Francisco Beltrão | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Ronda Alta | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Toledo | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Porto Seguro | 200-D |  |  | 159,35 |
| Estrada P | 200-D |  |  | 159,35 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 65 LOTEAMENTO JARDIM LIBERDADE** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Rua Mário Lago | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Millôr Fernandes | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Cecília Meirelles | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Eça de Queiroz | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Luiz de Camões | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Jorge Amado | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua José de Alencar | 200-D |  |  | 53,12 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 66 LOTEAMENTO RESIDENCIAL COPENHAGEM** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Av. dos Imigrantes | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Monte dos Ventos | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Londres | 200-D |  |  | 159,35 |
| Travessa Novembro | 200-D |  |  | 159,35 |
| Travessa Dezembro | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua São Conrado | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Mar Báltico | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua do Forte | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua das Marés | 200-D |  |  | 159,35 |
| Perimetral Noroeste | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Mar do Norte | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Amsterdã | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Reino Unido | 200-D |  |  | 159,35 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 67 LOTEAMENTO SERRA DOURADA** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Rua Santo André | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Caetano | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Tomé | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Nicolau | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Santa Anastácia | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Santa Rita | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Benedito | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Sebastião | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Roque | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra Do Mar | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra da Mantiqueira | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua São Bernardo | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra do Tombador | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra da Canastra | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra de São Vicente | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra da Petrovina | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra do Roncador | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra dos Carajás | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Serra do Imeri | 200-D |  |  | 53,12 |
| Av. Claudino Francio | 200-D |  |  | 53,12 |
| Perimetral Noroeste | 200-D |  |  | 53,12 |
| Rua Benedito Caldeira Bessa | 200-D |  |  | 53,12 |
|  |  |  |  |  |
| **SETOR 68 RESIDENCIAL RESERVA JARDIM** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Av. Treze de Maio | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Padova | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Bom Jardim | 200-D |  |  | 159,35 |
| Av. dos Imigrantes | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Atenas | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Copenhagen | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Roterdã | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Genebra | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Palermo | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Varsóvia | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Bruxelas | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Jardim Monte Belo | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Jardim Dourado | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Campos Verdes | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Império das Flores | 200-D |  |  | 159,35 |
| Av. Paulista | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Mar Mediterrâneo | 200-D |  |  | 159,35 |
| Rua Jardim Imperial | 200-D |  |  | 159,35 |
| Estrada D | 200-D |  |  | 159,35 |

**MENSAGEM Nº 012/2015.**

Senhor Presidente, Senhores Vereadores,

Encaminhamos para apreciação de Vossas Excelências o Projeto de Lei em anexo que Autoriza a inclusão de novos setores à Lei nº 2.284/2013 - que dispõe sobre o Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana no Município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, ampliando a planta de valores genéricos do Município e dá outras providências.

Atendendo a expansão urbana que ocorre em razão do crescimento da cidade e dos projetos urbanísticos que são implantados e devidamente acolhidos e aprovados pelo Município, há necessidade de se incluí-los na Planta Genérica de valores para os diversos fins.

Entre estes projetos urbanísticos foram aprovados ao longo do exercício de 2014, por isso, não inclusos na Lei N° 2.284/2013, estão os seguintes setores:

- Setor 60 – Bairro União;

- Setor 61 – Residencial Topázio;

- Setor 62 – Residencial Florais da Mata;

- Setor 63 – Residencial Ilha Bela – Condomínio Fechado;

- Setor 64 – Residencial Jardim Imigrantes;

- Setor 65 – Jardim Liberdade;

- Setor 66 – Residencial Copenhagen;

- Setor 67 – Loteamento Serra Dourada;

- Setor 68 – Residencial Reserva Jardim

Orientando-se pela Lei 2.284/2013, pelas características da matéria, de natureza tributária, o Município tem a competência e a obrigação legal de encaminhar este procedimento, incluindo os referidos imóveis na Planta de Valores Genéricos do Município..

Agradecemos o tradicional apoio dos Senhores Vereadores na apreciação da presente matéria, bem como solicitamos sua aprovação em **REGIME DE URGÊNCIA.**

**DILCEU ROSSATO**

Prefeito Municipal

A Sua excelência

**FÁBIO GAVASSO**

Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

Nesta.