

RELATÓRIO DE QUADRAS



Relatório de Quadras

Loteamento: Novo Horizonte III

Proprietário: Novo Horizonte Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Cidade: Sorriso

Estado: Mato Grosso

Quadra: 1 - Lotes Industriais



Lote Nº	Frete (m)	Confron tação	Fundos	Confron tação	L. Dir (m)	Confron tação	L. Esq (m)	Confron tação	Área (m²)
1	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.649,11
2	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 27	79,00	Lote 1	79,00	Lote 3	1.580,00
3	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 26	79,00	Lote 2	79,00	Lote 4	1.580,00
4	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 25	79,00	Lote 3	79,00	Lote 5	1.580,00
5	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 24	79,00	Lote 4	79,00	Lote 6	1.580,00
6	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 23	79,00	Lote 5	79,00	Lote 7	1.580,00
7	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 22	79,00	Lote 6	79,00	Lote 8	1.580,00
8	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 21	79,00	Lote 7	79,00	Lote 9	1.580,00
9	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 20	79,00	Lote 8	79,00	Lote 10	1.580,00
10	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 19	79,00	Lote 9	79,00	Lote 11	1.580,00
11	20,00	Perimetral Novo Horizonte	20,00	Lote 18	79,00	Lote 10	23,49 21,00 21,00 13,50	Lote 12 Lote 13 Lote 14 Lote 15	1.580,00
12	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.297,60
13	21,00	Avenida Zilda Arns	21,00	Lote 11	56,00	Lote 12	56,00	Lote 14	1.176,00
14	21,00	Avenida Zilda Arns	21,00	Lote 11	56,00	Lote 13	56,00	Lote 15	1.176,00
15	21,00	Avenida Zilda Arns	7,50 13,50	Lote 18 Lote 11	56,00	Lote 14	56,00	Lote 16	1.176,00
16	21,00	Avenida Zilda Arns	21,00	Lote 18	56,00	Lote 15	56,00	Lote 17	1.176,00
17	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.191,83
18	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 11	7,50 21,00 21,51	Lote 15 Lote 16 Lote 17	50,00	Lote 19	1.000,00
19	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 10	50,00	Lote 18	50,00	Lote 20	1.000,00
20	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 9	50,00	Lote 19	50,00	Lote 21	1.000,00
21	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 8	50,00	Lote 20	50,00	Lote 22	1.000,00
22	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 7	50,00	Lote 21	50,00	Lote 23	1.000,00



Relatório de Quadras

Loteamento: Novo Horizonte III

Proprietário: Novo Horizonte Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Cidade: Sorriso

Estado: Mato Grosso

Quadra: 1 - Lotes Industriais

Lote N°	Frente (m)	Confrontação	Fundos	Confrontação	L. Dir (m)	Confrontação	L. Esq (m)	Confrontação	Área (m²)
23	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 6	50,00	Lote 22	50,00	Lote 24	1.000,00
24	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 5	50,00	Lote 23	50,00	Lote 25	1.000,00
25	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 4	50,00	Lote 24	50,00	Lote 26	1.000,00
26	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 3	50,00	Lote 25	50,00	Lote 27	1.000,00
27	20,00	Rua Westminster	20,00	Lote 2	50,00	Lote 26	50,00	Lote 28	1.000,00
28	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.037,15
Total									35.679,69

p.p.

**NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.**
CNPJ.: 20.883.993/0001-02
Proprietário


ALENCAR CELLA
Eng. Agrônomo - CREA 1200681134
Responsável Técnico



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTE IRREGULAR

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
 LOTE: 1
 QUADRA: 01
 ÁREA (m²): 1.649,11

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto **185**, situado neste trecho com **Perimetral Novo Horizonte**, definido pela coordenada **8.609.477,567** m Norte e **640.619,114** m Leste, seguindo com distância de **15,10** m e azimute plano de **302°24'52"** chega-se ao ponto **4**, deste confrontando neste trecho com **Perimetral Novo Horizonte**, seguindo com distância de **8,49** m e azimute plano de **347°24'52"** chega-se ao ponto **3**, deste confrontando neste trecho com **Rua Manhattan**, seguindo com distância de **73,00** m e azimute plano de **32°24'52"** chega-se ao ponto **136**, deste confrontando neste trecho com **Lote 28**, seguindo com distância de **21,10** m e azimute plano de **122°24'52"** chega-se ao ponto **165**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 2**, seguindo com distância de **79,00** m e azimute plano de **212°24'52"** chega-se ao ponto **185**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
 LOTE: 12
 QUADRA: 01
 ÁREA (m²): 1.297,60



DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto **195**, situado neste trecho com **Avenida Zilda Arns**, definido pela coordenada **8.609.360,173** m Norte e **640.847,820** m Leste seguindo com distância de **17,49** m e azimute plano de **212°24'52"** chega-se ao ponto **6**, deste confrontando neste trecho com **Avenida Zilda Arns**, seguindo com distância de **8,49** m e azimute plano de **257°24'52"** chega-se ao ponto **5**, deste confrontando neste trecho com **Perimetral Novo Horizonte**, seguindo com distância de **50,00** m e azimute plano de **302°24'52"** chega-se ao ponto **143**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 11**, seguindo com distância de **23,49** m e azimute

plano de 32°24'52" chega-se ao ponto 196, deste confrontando neste trecho com o Lote 13, seguindo com distância de 56,00 m e azimute plano de 122°24'52" chega-se ao ponto 195, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 17
QUADRA: 01
ÁREA (m²): 1.191,83

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto 7, situado neste trecho com Avenida Zilda Arns, definido pela coordenada 8.609.448,813 m Norte e 640.904,104 m Leste, seguindo com distância de 16,45 m e azimute plano de 212°24'52" chega-se ao ponto 187, deste confrontando neste trecho com o Lote 16, seguindo com distância de 56,00 m e azimute plano de 302°24'52" chega-se ao ponto 188, deste confrontando neste trecho com o Lote 18, seguindo com distância de 21,51 m e azimute plano de 32°24'52" chega-se ao ponto 144 situado no limite com Rua Westminster, seguindo com distância de 51,00 m e azimute plano de 122°24'52" chega-se ao ponto 8, deste confrontando neste trecho com Rua Westminster, seguindo com distância de 7,07 m e azimute plano de 167°24'52" chega-se ao ponto 7, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 28
QUADRA: 01
ÁREA (m²): 1.037,15



DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto 1, situado no limite com Rua Westminster, definido pela coordenada 8.609.598,356 m Norte e 640.677,922 m Leste, seguindo com distância de 15,10 m e azimute plano de 122°24'52" chega-se ao ponto 166, deste confrontando neste trecho com o Lote 27, seguindo com distância de 50,00 m e azimute plano de 212°24'52" chega-se ao ponto 165, deste confrontando neste trecho com o Lote 1, seguindo com

distância de 21,10 m e azimute plano de 302°24'52" chega-se ao ponto 136, deste confrontando neste trecho com Rua Manhattan, seguindo com distância de 44,00 m e azimute plano de 32°24'52" chega-se ao ponto 2, deste confrontando neste trecho com Rua Manhattan, seguindo com distância de 8,49 m e azimute plano de 77°24'52" chega-se ao ponto 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

P.P.

NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ: 20.883.993/0001-02
Proprietário


ALENCAR CELLA
Eng. Agrônomo – CREA 1200681134
Responsável Técnico



Relatório de Quadras

Loteamento: Novo Horizonte III

Proprietário: Novo Horizonte Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Cidade: Sorriso

Estado: Mato Grosso

Quadra: 2 - Lotes Industriais

Lote N°	Frete (m)	Confron tação	Fundos	Confronta ção	L. Dir (m)	Confron tação	L. Esq (m)	Confron tação	Área (m ²)
29				Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular					1.001,69
30	25,00	Avenida Zilda Arns	25,00	Fazenda Vigolo - Área Remanescente	40,00	Equip. Comuni tário 2	40,00	Lote 29	1.000,00
Equipamento Comunitário 2 - Ver memorial descritivo									1.120,00
31	25,00	Avenida Zilda Arns	25,00	Fazenda Vigolo - Área Remanescente	40,00	Lote 32	40,00	Equip. Comunitário 2	1.000,00
32				Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular					1.002,21
Total									5.123,90

P.P. 
NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ.: 20.883.993/0001-02
Proprietário


ALENCAR CELLA
Eng. Agrônomo - CREA 1200681134
Responsável Técnico



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTE IRREGULAR

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 29
QUADRA: 02
ÁREA (m²): 1.001,69

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto **23**, situado no limite com **Avenida Zilda Arns**, definido pela coordenada **8.609.329,324** m Norte e **640.863,769** m Leste, seguindo com distância de **19,49** m e azimute plano de **32°24'52"** chega-se ao ponto **19**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 30**, seguindo com distância de **40,00** m e azimute plano de **122°24'52"** chega-se ao ponto **20**, deste confrontando neste trecho com **Fazenda Vigolo - Área Remanescente**, seguindo com distância de **25,49** m e azimute plano de **212°24'52"** chega-se ao ponto **21**, deste confrontando neste trecho com **Perimetral Novo Horizonte**, seguindo com distância de **34,00** m e azimute plano de **302°24'52"** chega-se ao ponto **22**, deste confrontando neste trecho com **Perimetral Novo Horizonte**, seguindo com distância de **8,49** m e azimute plano de **347°24'53"** chega-se ao ponto **23**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 32
QUADRA: 02
ÁREA (m²): 1.002,21

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto **17** situado no limite com **Avenida Zilda Arns**, definido pela coordenada **8.609.413,315** m Norte e **640.917,102** m Leste, seguindo com distância de **19,51** m e azimute plano de **32°24'52"** chega-se ao ponto **18**, deste confrontando neste trecho com **Avenida Zilda Arns**, seguindo com distância de **8,49** m e azimute plano de **77°24'52"** chega-se ao ponto **14**, deste confrontando neste trecho com **Rua Westminster**, seguindo com distância de **34,00** m e azimute plano de **122°24'52"** chega-se ao ponto **15**, deste confrontando neste trecho com **Fazenda Vigolo - Área Remanescente**, seguindo com



distância de 25,51 m e azimute plano de 212°24'52" chega-se ao ponto 16, deste confrontando neste trecho com o Lote 31, seguindo com distância de 40,00 m e azimute plano de 302°24'52" chega-se ao ponto 17, ponto inicial da descrição deste perímetro.



NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ.: 20.883.993/0001-02
Proprietário



ALENCAR CELLA
Eng. Agrônomo – CREA 1200681134
Responsável Técnico



LINEAR
 Engenharia e Projetos
 Avenida Dimensional 2515
 Edif. Marquês de Pombal, 11
 CEP: 72.842-000
 Fone: (66) 3544-5414
 Fax: (66) 3544-5414
 E-mail: contato@linear.com.br

Proprietário: **Novo Horizonte Empreendimentos Imobiliários Ltda.**
 CNPJ: 08.939.930/01-02

Resp. Técnico: **Alencar Cella**
 CREA 12008/11-14

Folha: **ÚNICA**
 Escala: **1/800**

Data: **Mai/2015**

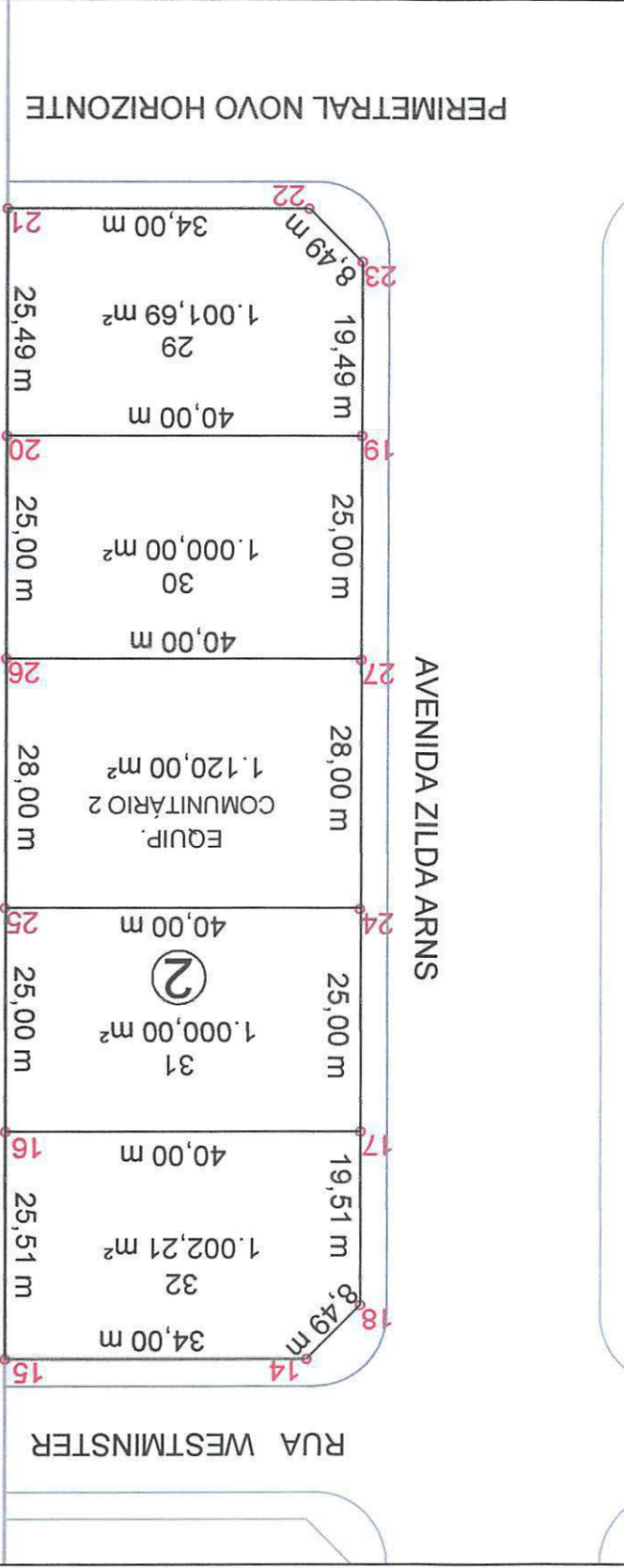


Assunto: **QUADRA 02 5.123,90 m²**

Imóvel: Chácara Novo Horizonte III
 Matrícula: 48.058
 Município: Sorriso - MT

LOTAMENTO NOVO HORIZONTE III

Tabela Vértices Quadra 2		
Pontos	Azimutes	Distâncias
Lote 29		
23-19	32°24'52"	19,49 m
19-20	122°24'52"	40,00 m
20-21	212°24'52"	25,49 m
21-22	302°24'52"	34,00 m
22-23	347°24'53"	8,49 m
Lote 33		
17-18	32°24'52"	19,51 m
18-14	77°24'52"	8,49 m
14-15	122°24'52"	34,00 m
15-16	212°24'52"	25,51 m
16-17	302°24'52"	40,00 m



FAZENDA VIGOLO
ÁREA REMANESCENTE

Relatório de Quadras

Loteamento: Novo Horizonte III

Proprietário: Novo Horizonte Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Cidade: Sorriso

Estado: Mato Grosso

Quadra: 3 - Lotes Industriais

Lote Nº	Frete (m)	Confron tação	Fundos	Confron tação	L. Dir (m)	Confron tação	L. Esq (m)	Confron tação	Área (m ²)
33	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.098,04
34	22,00	Rua Westminster	22,00	Lote 57	50,49	Lote 33	50,49	Lote 35	1.110,78
35	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 56	50,49	Lote 34	50,49	Lote 36	1.060,29
36	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 55	50,49	Lote 35	50,49	Lote 37	1.060,29
37	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 54	50,49	Lote 36	50,49	Lote 38	1.060,29
38	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 53	50,49	Lote 37	50,49	Lote 39	1.060,29
39	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 52	50,49	Lote 38	50,49	Lote 40	1.060,29
40	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 51	50,49	Lote 39	50,49	Lote 41	1.060,29
41	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 50	50,49	Lote 40	50,49	Lote 42	1.060,29
42	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 49	50,49	Lote 41	50,49	Lote 43	1.060,29
43	21,00	Rua Westminster	21,00	Lote 48	50,49	Lote 42	50,49	Lote 44	1.060,29
44	22,00	Rua Westminster	22,00	Lote 47	50,49	Lote 43	50,49	Lote 45	1.110,78
45	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.098,34
46	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.157,82
47	22,00	Rua Taquari	22,00	Lote 44	54,00	Lote 46	54,00	Lote 48	1.188,00
48	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 43	54,00	Lote 47	54,00	Lote 49	1.134,00
49	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 42	54,00	Lote 48	54,00	Lote 50	1.134,00
50	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 41	54,00	Lote 49	54,00	Lote 51	1.134,00
51	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 40	54,00	Lote 50	54,00	Lote 52	1.134,00
52	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 39	54,00	Lote 51	54,00	Lote 53	1.134,00
53	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 38	54,00	Lote 52	54,00	Lote 54	1.134,00
54	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 37	54,00	Lote 53	54,00	Lote 55	1.134,00
55	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 36	54,00	Lote 54	54,00	Lote 56	1.134,00
56	21,00	Rua Taquari	21,00	Lote 35	54,00	Lote 55	54,00	Lote 57	1.134,00
57	22,00	Rua Taquari	22,00	Lote 34	54,00	Lote 56	54,00	Lote 58	1.188,00
58	Lote Irregular - Ver memorial descritivo de lote irregular								1.168,76
Total									28.869,13

p.p.

NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.
 CNPJ.: 20.883.993/0001-02
 Proprietário


ALENCAR CELLA
 Eng. Agrônomo - CREA 1200681134
 Responsável Técnico



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTE IRREGULAR

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 33
QUADRA: 03
ÁREA (m²): 1.098,04

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto **227**, situado no limite com **Rua Westminster**, definido pela coordenada **8.609.604,920** m Norte e **640.701,164** m Leste, seguindo com distância de **16,10** m e azimute plano de **302°24'52"** chega-se ao ponto **31**, deste confrontando neste trecho com **Rua Westminster**, seguindo com distância de **8,49** m e azimute plano de **347°24'52"** chega-se ao ponto **30**, deste confrontando neste trecho com **Rua Manhattan**, seguindo com distância de **44,49** m e azimute plano de **32°24'52"** chega-se ao ponto **204**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 58**, seguindo com distância de **22,10** m e azimute plano de **122°24'52"** chega-se ao ponto **228**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 34**, seguindo com distância de **50,49** m e azimute plano de **212°24'52"** chega-se ao ponto **227**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 45
QUADRA: 03
ÁREA (m²): 1.098,34

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto **32**, situado no limite com **Rua Westminster**, definido pela coordenada **8.609.470,901** m Norte e **640.912,212** m Leste, seguindo com distância de **17,00** m e azimute plano de **302°24'52"** chega-se ao ponto **205**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 44**, seguindo com distância de **50,49** m e azimute plano de **32°24'52"** chega-se ao ponto **206**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 46**, seguindo com distância de **22,00** m e azimute plano de **122°24'52"** chega-se ao ponto **203**, deste confrontando neste trecho com **Avenida Zilda Arns**, seguindo com distância de **45,49** m e azimute plano de **212°24'52"**



chega-se ao ponto 33, deste confrontando neste trecho com Rua Westminster, seguindo com distância de 7,07 m e azimute plano de 257°24'52" chega-se ao ponto 32, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 46
QUADRA: 03
ÁREA (m²): 1.157,82

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto 229, situado no limite com Rua Taquari, definido pela coordenada 8.609.564,442 m Norte e 640.951,465 m Leste, seguindo com distância de 15,83 m e azimute plano de 122°24'52" chega-se ao ponto 27, deste confrontando neste trecho com Rua Taquari, seguindo com desenvolvimento curvo de 10,54 m e raio de 23,00 m chega-se ao ponto 34, deste confrontando neste trecho com Avenida Zilda Arns, seguindo com distância de 45,56 m e azimute plano de 212°24'52" chega-se ao ponto 203, deste confrontando neste trecho com o Lote 45, seguindo com distância de 22,00 m e azimute plano de 302°24'52" chega-se ao ponto 206, deste confrontando neste trecho com o Lote 47, seguindo com distância de 54,00 m e azimute plano de 32°24'52" chega-se ao ponto 229, ponto inicial da descrição deste perímetro.

LOTEAMENTO: Novo Horizonte III
LOTE: 58
QUADRA: 03
ÁREA (m²): 1.168,76

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto 28, situado no limite com Rua Taquari, definido pela coordenada 8.609.698,025 m Norte e 640.741,089 m Leste, seguindo com distância de 16,18 m e azimute plano de 122°24'52" chega-se ao ponto 240, deste confrontando neste trecho com o Lote 57, seguindo com distância de 54,00 m e azimute plano de 212°24'52" chega-se ao ponto 228, deste confrontando neste trecho com o Lote 33, seguindo com distância de 22,10 m e azimute



plano de 302°24'52" chega-se ao ponto 204, deste confrontando neste trecho com Rua Manhattan, seguindo com distância de 46,75 m e azimute plano de 32°24'52" chega-se ao ponto 29, deste confrontando neste trecho com Rua Taquari, seguindo com desenvolvimento curvo de 9,44 m e raio de 20,50 m chega-se ao ponto 28, ponto inicial da descrição deste perímetro.

P.P. 
NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ : 20.883.993/0001-02
Proprietário


ALENCAR CELLA
Eng. Agrônomo - CREA 1200681134
Responsável Técnico

